



CÔNG TY CỔ
PHẦN LONG
BEACH LMC

Số: 02.25/BC-BGD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 04 năm 2025

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Kính thưa Đoàn Chủ tịch, Quý vị cổ đông, các vị Đại biểu!

Thay mặt Ban Giám đốc (“BGĐ”) Công ty Cổ phần Long Beach LMC, tôi xin báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 và kế hoạch năm 2025 như sau:

I. TÌNH HÌNH KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2024

1. Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024

Do áp lực xuất phát từ thị trường quốc tế ảnh hưởng mạnh mẽ đến nền kinh tế Việt Nam, hoạt động kinh doanh của Công ty trong năm 2024 ghi nhận kết quả sụt giảm so với cùng kỳ năm 2023 và chưa đạt kế hoạch mà Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường năm 2024.

Tóm tắt kết quả kinh doanh năm 2024 của Công ty như sau:

Chỉ tiêu	Thực hiện 2023	Kế hoạch 2024	Thực hiện 2024	% thay đổi so với 2023	% hoàn thành kế hoạch
Doanh thu thuần	12.220.038.796	30.000.000.000	13.805.471.979	113%	54%
Lợi nhuận sau thuế	1.608.057.321	3.900.000.000	2.775.740.138	173%	29%



Tình hình hoạt động một số mảng kinh doanh chính hiện tại của Công ty, cụ thể:

- **Hoạt động kinh doanh xây dựng:** Doanh thu từ việc cung ứng dịch vụ trong hoạt động xây dựng sụt giảm mạnh do tín dụng hạn chế, lạm phát, nợ xấu và chi phí nguyên liệu đẩy mạnh khiến cho doanh thu bị giảm mạnh.
- **Hoạt động đầu tư (đầu tư tài chính góp vốn mua lại cổ phần/ phần vốn góp từ các doanh nghiệp khác):** Lợi nhuận được kết chuyển từ hoạt động đầu tư chưa đạt kết quả cố định do các mục tiêu đầu tư đến hết thời điểm báo cáo chưa hoàn thiện, đang trong quá trình soát xét là dự toán tỷ suất sinh lời cho kế hoạch kinh doanh trong tương lai.

2. Về các hoạt động khác

- Hoạt động quản trị rủi ro và kiểm soát nội bộ được đẩy mạnh nhằm nâng cao hiệu quả trong vận hành doanh nghiệp, đánh giá và khắc phục các rủi ro nếu có phát sinh trong quá trình hoạt động.
- Các hoạt động quản trị theo quy định đối với công ty đại chúng được Công ty thực hiện một cách chính xác và kịp thời.

II. KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG NĂM 2025

